



Marktgemeinde Donnerskirchen

7082 Donnerskirchen, Hauptstraße 29
Telefon: 02683/8541, Fax: 02683/8101, UID: ATU16243107
www.donnerskirchen.at, E-Mail: post@donnerskirchen.bgld.gv.at

E 39

Petition an den Bgld. Landtag und die Bgld. Landesregierung

Vor kurzem hat das zuständige Mitglied der Landesregierung öffentlich kommuniziert, dass im heurigen Jahr die sogenannte Baulandmobilisierungsabgabe umgesetzt werden soll. Diese wird Grundstückseigentümer, je nach Größe und Wert des Grundstücks, mit mehreren hundert Euro belasten.

Hier einige Beispiele, wie sich die Abgabe auf Bauplätze in der Gemeinde Donnerskirchen auswirkt:

<i>Bauplatz mit 650 m²:</i>	<i>334,00 € jährlich</i>
<i>Bauplatz mit 850 m²:</i>	<i>873,55 € jährlich</i>
<i>Bauplatz mit 1.050 m²:</i>	<i>1.618,63 € jährlich</i>
<i>Bauplatz mit 1.250 m²:</i>	<i>2.312,32 € jährlich</i>
<i>Bauplatz mit 1.450 m²:</i>	<i>2.980,33 € jährlich</i>
<i>Bauplatz mit 1.650 m²:</i>	<i>4.239,26 € jährlich</i>

Das Land hat sich selbst und Landesunternehmen von der Abgabepflicht ausgenommen, möchte aber Burgenländerinnen und Burgenländer damit belasten. Es handelt sich um eine Abgabe, die unfair ist und am Ende des Tages die Grundstückspreise deutlich verteuern wird. Denn jeder Eigentümer, der diese Abgabe zahlen muss, wird bei einem etwaigen Verkauf die bis dahin bezahlte Baulandabgabe auf den Preis aufschlagen. Damit wird das Gegenteil von leistbaren Baugrundstücken erreicht.

Der Gemeinderat der Gemeinde Donnerskirchen spricht sich gegen diese Abgabe aus und fordert den Burgenländischen Landtag auf, die Bestimmungen im Burgenländischen Raumplanungsgesetz zu ändern und so der Baulandmobilisierungsabgabe die rechtliche Grundlage zu entziehen.

Aus all den erwähnten Gründen spricht sich der Gemeinderat der Gemeinde Donnerskirchen gegen die Einhebung einer Baulandmobilisierungsabgabe aus und ersucht den Burgenländischen Landtag, das Burgenländische Raumplanungsgesetz dementsprechend abzuändern. Ebenso wird diese Petition an die Burgenländische Landesregierung gerichtet.

Für den Gemeinderat:
Der Bürgermeister:


Johannes Mezgolis

